

## Aviso de Privacidad Integral Vendor Master, Negocios Inmobiliarios, Bienes Raíces y Anticorrupción

Responsable del  
tratamiento

El Responsable del tratamiento de sus datos personales es Walmart. El término Walmart incluye a las siguientes empresas, así como sus subsidiarias, filiales, afiliadas, controladas o controladoras:

Arrendadora de Centros Comerciales, S. de R.L. de C.V.  
Arrendadora Roalsa, S. de R.L. de C.V.  
Bienes Raíces Baleares, S. de R.L. de C.V.  
Bienes Raíces Cuajimalpa, S. de R.L. de C.V.  
Bienes Raíces del Real, S. de R.L. de C.V.  
Bienes Raíces El Olmo, S. de R.L. de C.V.  
Bienes Raíces Petrarca, S. de R.L. de C.V.  
Bienes Raíces Ventura, S. de R.L. de C.V.  
Bocasa Bienes Raíces, S. de R.L. de C.V.  
Comercializadora México Americana, S. de R.L. de C.V.  
Desarrollo Inmobiliario Plaza Oriente, S. de R.L. de C.V.  
El Ganso Abarrotero, S. de R.L. de C.V.  
Inmobiliaria Alagoas, S. de R.L. de C.V.  
Inmobiliaria Antofagasta, S. de R.L. de C.V.  
Inmobiliaria Aurrera Universidad, S. de R.L. de C.V.  
Inmobiliaria Carpir, S. de R.L. de C.V.  
Inmobiliaria de Tiendas de Descuento, S. de R.L. de C.V.  
Inmobiliaria y Arrendadora la Palma, S. de R.L. de C.V.  
Inmobiliaria y Arrendadora Dique, S. de R.L. de C.V.  
Nueva Wal-Mart de México, S. de R.L. de C.V.  
Operadora Wal Mart, S. de R.L. de C.V.  
SAW Servicios de Envío y Transportación, S. de R.L. de C.V.  
Servicios Administrativos Wal-Mart, S. de R.L. de C.V.  
Tiendas Aurrerá, S. de R.L. de C.V.  
Tiendas Wal Mart, S. de R.L. de C.V.  
WMCA Central American Holding, S. de R.L. de C.V.

Dichas sociedades tienen su domicilio en: Nextengo 78, Colonia Santa Cruz Acayucan, Demarcación Azcapotzalco, C.P. 02770, Ciudad de México.

WMLA Operations, S. de R.L. de C.V.

Dicha sociedad tiene su domicilio en:

Bldv. Manuel Ávila Camacho 647, Colonia Periodista, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 11220, Ciudad de México.

Categorías de datos personales sujetas a tratamiento	Datos personales recabados para prestarle los Servicios	<p>Para la prestación de nuestros Servicios y para cumplir con las finalidades del tratamiento señaladas en el presente Aviso de Privacidad, Walmart dará tratamiento a las siguientes categorías de datos personales:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Los Datos Personales de Identificación, Contacto, Financieros y Patrimoniales.</li> </ul>
	Datos personales sensibles	<ul style="list-style-type: none"> <li>Afiliaciones políticas</li> </ul> <p>Dichos datos serán tratados con la finalidad de identificar a Personas Políticamente Expuestas (PEPs) y posibles conflictos de interés entre los servicios a prestar y algún puesto público desempeñado.</p>
Datos personales de terceros y menores de edad	<p>Walmart podrá dar tratamiento a datos personales de identificación y contacto de terceras personas cuando usted o dichos terceros los proporcionen para fines relacionados con su persona. Al proporcionar esta información usted reconoce haber informado a dichos terceros en relación a compartirlos con Walmart y respecto del tratamiento que ésta dará a sus datos y haber obtenido de forma previa el consentimiento de estos últimos para que Walmart pueda tratarlos para los fines previamente señalados.</p> <p>En Walmart no recabamos información personal de menores de edad, por lo que al proporcionar sus datos usted reconoce ser mayor de edad y haber leído el contenido de este aviso de privacidad. En el supuesto de que el tratamiento de datos personales de menores de edad sea necesario, lo realizaremos con el previo consentimiento, expreso e informado del padre, tutor y/o persona que ejerce la patria potestad.</p>	
Finalidades primarias del tratamiento	<p>Walmart recaba sus datos personales para las siguientes finalidades:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Participar en el proceso de selección y contratación de proveedores, incluyendo la revisión y aprobación del área de Cumplimiento con base en las prácticas de anticorrupción y de las políticas internas de Walmart;</li> <li>Cuando sea requerido o necesario conducir estudios de debida diligencia o "Due Diligence" en materia de anticorrupción, con el propósito de determinar el nivel de riesgo de potenciales proveedores y/o contratistas antes de entablar una relación legal o de negocios con los mismos;</li> <li>Consultar referencias comerciales;</li> <li>Realizar auditorías financieras y de procedimientos, incluyendo la revisión de operaciones con funcionarios públicos;</li> <li>Realizar estudios de calidad en los productos y servicios que ofrecen;</li> <li>Cotización de productos y servicios;</li> <li>Elaboración, verificación, seguimiento del cumplimiento del objeto del contrato y en su caso la renovación correspondiente;</li> <li>Para el control, vigilancia y acceso a las instalaciones de Walmart dónde desempeñará las actividades contenidas en el contrato, en caso de ser aplicable;</li> <li>Atención de dudas, sugerencias, reportes y/o peticiones;</li> <li>Llevar a cabo el proceso de facturación, cobro o pago derivado de la relación contractual;</li> </ul>	

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Contactarlo y, en su caso, brindarle información respecto a la renta de Locales y Espacios o respecto al(los) negocio(s) que quiera realizar con la empresa;</li> <li>• Elaborar estudios de mercadotecnia, segmentación de mercado, estadísticas;</li> <li>• Realizar todas las investigaciones, avalúos y estudios geofísicos, geológicos, ambientales e hidrológicos, así como cualquier otro estudio que se requiera del inmueble;</li> <li>• Identificar a Personas Políticamente Expuestas (PEPs) y posibles conflictos de interés entre los servicios a prestar y algún puesto público desempeñado (finalidad para tratamiento de datos sensibles).</li> <li>• Identificar, prevenir e implementar medidas de prevención respecto de posibles conductas ilícitas que podrían incluir un monitoreo, análisis transaccional, prevención de fraudes, investigaciones y consulta de listados o de bases de datos y en su caso reporte a las autoridades competentes</li> <li>• Monitoreo, auditorías e investigaciones, implementación de medidas y reportes en relación con el cumplimiento de obligaciones legales de Walmart contraídas con el titular de los datos, y en general en cualquier materia, políticas, código de ética, procedimientos, lineamientos globales o locales de Walmart.</li> <li>• Realizar búsquedas e investigaciones para confirmar la idoneidad de su perfil en cuanto al cumplimiento de leyes aplicables, y respecto a políticas internas y código de ética, a satisfacción de la empresa en fuentes de acceso público y privados</li> </ul> <p>Walmart conservará sus datos personales mientras mantenga una base de legitimación que le permita, en términos de las leyes aplicables, dar tratamiento a sus datos personales.</p>
<p>Finalidades secundarias del tratamiento</p>	<p>Podremos tratar sus Datos Personales con la finalidad secundaria que a continuación se enlista</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Invitarlo a pláticas respecto de temas relevantes para Walmart y el titular de los datos, incluyendo, pero no limitándose, a la materia de anticorrupción.</li> </ul> <p>Las anteriores finalidades secundarias tienen como base de legitimación su consentimiento. Usted podrá manifestar su negativa para el tratamiento de sus Datos Personales respecto de la finalidad secundaria en un plazo de 5 días hábiles después de haber otorgado su consentimiento al presente Aviso de Privacidad, a través de la siguiente liga: <a href="https://facturacion.walmartmexico.com.mx/arco">https://facturacion.walmartmexico.com.mx/arco</a> o mediante escrito libre, en un plazo de 5 días hábiles contados a partir de haber otorgado su consentimiento al presente Aviso de Privacidad, de conformidad con la sección Medio y Procedimiento para ejercer Derechos ARCO y/o Revocación de consentimiento para el tratamiento de datos personales.</p> <p>Es importante que tenga presente que, al otorgar su consentimiento, éste seguirá siendo válido incluso cuando hubiere terminado la relación jurídica entre usted y Walmart, lo que significa que Walmart podrá seguir tratando sus datos personales necesarios para cumplir con las presentes finalidades secundarias.</p>

<p>Transferencias de datos</p>	<p>No sujetas al consentimiento</p>	<p>En términos de la legislación en materia de protección de datos personales, Walmart podrá transferir sus datos personales que proporcione en su carácter de comerciante, tanto a entidades nacionales como extranjeras, sin requerir su consentimiento, únicamente en los siguientes supuestos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Empresas nacionales o internacionales del mismo grupo, como subsidiarias, filiales, afiliadas, controladas o controladoras de Walmart para los fines establecidos en este Aviso de Privacidad. Asimismo, para que puedan llevar a cabo el monitoreo, auditorías e investigaciones, implementación de medidas y reportes, a efectos de cumplir con requerimientos de autoridades, en relación con el cumplimiento de obligaciones legales que tengan como entidades del Grupo Walmart y:</li> <li>• Terceros, consultores o auditores nacionales o extranjeros para llevar a cabo: la adecuada operación de Walmart conforme a su objeto, actividades comerciales, políticas internas, la realización de los estudios necesarios para la compra o renta del terreno o local ofrecido, la verificación del cumplimiento y/o renovación de los contratos celebrados, la realización de estudios de debida diligencia o “Due Diligence” en materia de anticorrupción (cuando así sea requerido o necesario) la realización de procesos de monitoreo para el cumplimiento de la legislación aplicable y de nuestras Políticas, procedimientos, lineamientos, manuales o protocolos internos y de, ser necesario, para dar cumplimiento a las obligaciones contempladas en la legislación aplicable y/o en cumplimiento a requerimientos de las autoridades municipales, estatales y federales.</li> </ul> <p>En virtud de lo anterior, dichas personas no podrán utilizar la información proporcionada por Walmart de manera diversa a la establecida en el presente Aviso de Privacidad. Estas transferencias de Datos Personales serán realizadas con todas las medidas de seguridad apropiadas, de conformidad con los principios contenidos en la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, su Reglamento y los Lineamientos del Aviso de Privacidad (en adelante y conjuntamente “La Legislación”).</p>
<p>Medio y procedimiento para ejercer Derechos ARCO y/o revocación de consentimiento para el tratamiento de datos personales</p>	<p>De acuerdo con las disposiciones en materia de protección de datos personales, tiene derecho a conocer los datos personales que tenemos de usted, para qué los utilizamos y las condiciones del uso que les damos (Acceso). De igual forma, tiene el derecho de solicitar la corrección de sus datos personales en caso de que esté desactualizada, sea inexacta o incompleta (Rectificación); asimismo, puede solicitar que eliminemos sus datos de nuestros registros o bases de datos cuando considere que la misma no está siendo utilizada conforme a los principios, deberes y obligaciones previstas en la normativa (Cancelación); así como oponerse al uso de sus datos personales para fines específicos (Oposición). Estos derechos se conocen como derechos ARCO.</p> <p>De igual forma, usted cuenta con la facultad de Limitar y de Revocar su Consentimiento que, en su caso, nos haya otorgado para el tratamiento de sus datos personales. Deberá considerar que la revocación de su consentimiento implicará que no le podamos seguir prestando el servicio que nos solicitó, o la conclusión de su relación con nosotros. Asimismo, no en todos los casos podremos atender su solicitud o concluir el uso de forma inmediata, ya que es posible que por alguna obligación legal requiramos seguir tratando sus datos personales.</p> <p><b>Procedimiento</b></p> <p>Le informamos que Walmart cuenta con una Oficina de Privacidad que da trámite a las solicitudes para el ejercicio de los derechos antes referidos, atiende cualquier duda que Usted pudiera tener respecto al tratamiento de su información y da seguimiento a cualquier queja o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales.</p>	



En ese sentido, y de conformidad con lo señalado por la Ley, únicamente Usted o su representante legal podrán realizar dichas solicitudes y contar con mayor detalle del procedimiento y requisitos necesarios, a través de los siguientes mecanismos:

- **Formulario de Solicitud**, se encuentra disponible en nuestra página de internet <https://facturacion.walmartmexico.com.mx/arco/forma-arco.asp> en dicho formulario se señalan los requisitos que debe cumplir y una vez enviado se le proporcionará el folio correspondiente a su solicitud.
- Por medio de una solicitud (escrito libre) dirigida a nuestra Oficina de Privacidad localizada en Nextengo 78, Colonia Santa Cruz Acayucan, Demarcación Azcapotzalco, C.P. 02770, Ciudad de México, México.

Dicha solicitud deberá contener e incluir lo siguiente:

1. El nombre completo del titular y su dirección de correo electrónico o domicilio en que desee recibir la respuesta a su solicitud.
2. Una descripción clara, precisa y específica de los Datos Personales respecto de los que se busca ejercer alguno de los derechos mencionados, así como el detalle de cualquier elemento o documento que facilite la localización de los Datos Personales.
3. Copia legible de una identificación oficial vigente del titular y, tratándose de un trámite llevado a cabo por un representante legal, se deberá adjuntar adicionalmente una carta poder firmada ante 2 testigos o una copia del instrumento público correspondiente, así como una copia de la identificación oficial vigente del representante legal.

En el caso de un Derecho ARCO de Rectificación de Datos Personales, se deberá adjuntar la documentación que sustente la solicitud.

Una vez presentada su solicitud, la Oficina de Privacidad podrá solicitarle en un periodo no mayor a 5 días hábiles, la información y/o documentación necesaria para su seguimiento, así como para la acreditación de su identidad, de acuerdo con los términos que marca la Legislación. Por lo que usted contará con 10 días hábiles posteriores a su recepción, para atender este requerimiento. De lo contrario su solicitud se tendrá por no presentada.

En un plazo posterior de 20 días hábiles dicha Oficina emitirá una resolución, la cual le será notificada por los medios de contacto que haya establecido en su solicitud. Una vez emitida la resolución y en caso de que la misma sea procedente (parcial o totalmente), la Oficina de Privacidad contará con 15 días hábiles para adoptar dicha resolución.

Los términos y plazos indicados en los párrafos anteriores podrán ser ampliados una sola vez en caso de ser necesario y se le deberá notificar a través de los medios de contacto que haya establecido.

La revocación del consentimiento al tratamiento de sus Datos Personales, la limitación de uso o divulgación de estos, y el ejercicio de los Derechos ARCO serán gratuitos, debiendo usted cubrir únicamente los gastos justificados de envío, o el costo de reproducción en copias u otros formatos establecidos en su solicitud.

En este sentido, puede informarse sobre los requisitos para el ejercicio de sus Derechos ARCO y/o revocación del consentimiento en nuestra página de internet <https://facturacion.walmartmexico.com.mx/arco/forma-arco.asp>

Limitación al uso o divulgación de sus datos personales

Sus Datos Personales serán tratados con base en los principios de licitud, consentimiento, información, calidad, finalidad, lealtad, proporcionalidad y responsabilidad en términos de la Legislación. Se mantendrá la confidencialidad de sus datos personales estableciendo y manteniendo de forma efectiva las medidas de seguridad administrativas, técnicas y físicas, para evitar su daño, pérdida, alteración, destrucción, uso, acceso o divulgación indebida.



	Nos abstendremos de vender, arrendar o alquilar sus Datos Personales. No obstante, lo anterior y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 36 y 37 de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares y 68 de su Reglamento, Usted podrá limitar el uso o divulgación de sus datos personales enviando su solicitud a la dirección de nuestra Oficina de Privacidad o accediendo a la dirección <a href="https://facturacion.walmartmexico.com.mx/arco/forma-arco.asp">https://facturacion.walmartmexico.com.mx/arco/forma-arco.asp</a> o por medio de un escrito dirigido a la Oficina de Privacidad a la siguiente dirección: Nextengo 78, Santa Cruz Acayucan, Azcapotzalco, C.P. 02770, Ciudad de México. Los requisitos para acreditar su identidad, así como el procedimiento y plazos para atender su solicitud se regirán por los mismos criterios señalados en el apartado anterior.
Autoridad de Protección de Datos	En caso de considerarlo necesario, le informamos que tiene el derecho de acudir ante el Instituto Nacional de Transparencia Acceso a la Información y Protección de Datos Personales (INAI) para hacer valer cualquier inconformidad relacionada con el tratamiento de sus datos personales por parte de Walmart.
Cambios en el aviso de privacidad	En caso de realizar alguna modificación o actualización al presente Aviso de Privacidad, Walmart lo hará del conocimiento general a través de las siguientes páginas de internet:  <a href="https://bienesraices.walmartmexico.com.mx/">https://bienesraices.walmartmexico.com.mx/</a>  <a href="https://www.walmartmexico.com/aviso-de-privacidad">https://www.walmartmexico.com/aviso-de-privacidad</a> en la sección denominada "Aviso de Privacidad Integral – Vendor Master, Negocios Inmobiliarios, Bienes Raíces, Anticorrupción.
Fecha de última actualización	El presente documento fue actualizado el 08 de julio de 2021.