

## Aviso de Privacidad Integral Vendor Master, Negocios Inmobiliarios, Bienes Raíces y Anticorrupción

El Responsable del tratamiento de sus datos personales es Walmart. El término Walmart incluye a las siguientes empresas, así como sus subsidiarias, filiales, afiliadas, controladas o controladoras:

**Responsable del tratamiento**

Arrendadora de Centros Comerciales, S. de R.L. de C.V.  
Arrendadora Roalsa, S. de R.L. de C.V.  
Arrendadora Wal-Mart, S. de R.L. de C.V.  
Bienes Raíces Baleares, S. de R.L. de C.V.  
Bienes Raíces Cuajimalpa, S. de R.L. de C.V.  
Bienes Raíces del Real, S. de R.L. de C.V.  
Bienes Raíces El Olmo, S. de R.L. de C.V.  
Bienes Raíces Petrarca, S. de R.L. de C.V.  
Bienes Raíces Ventura, S. de R.L. de C.V.  
Bocasa Bienes Raíces, S. de R.L. de C.V.  
CAMT – FB Holding Corporation, S. de R.L. de C.V.  
Comercializadora México Americana, S. de R.L. de C.V.  
Comercio Digital Wal-Mart, S. de R.L. de C.V.  
Crato Properties Bahmex, S. de R.L. de C.V.  
Desarrollo Inmobiliario Plaza Oriente, S. de R.L. de C.V.  
El Ganso Abarrotero, S. de R.L. de C.V.  
Fundación Wal-Mart de México, A.C.  
Inmobiliaria Alagoas, S. de R.L. de C.V.  
Inmobiliaria Antofagasta, S. de R.L. de C.V.  
Inmobiliaria Aurrera Universidad, S. de R.L. de C.V.  
Inmobiliaria Carpir, S. de R.L. de C.V.  
Inmobiliaria de Tiendas de Descuento, S. de R.L. de C.V.  
Inmobiliaria y Arrendadora la Palma, S. de R.L. de C.V.  
Inmobiliaria y Arrendadora Dique, S. de R.L. de C.V.  
Nueva Wal-Mart de México, S. de R.L. de C.V.  
Pagos Digitales Wal-Mart, S. de R.L. de C.V.  
Promotor Inmobiliario Cardona, S. de R.L. de C.V. SAW  
Servicios de Envío y Transportación, S. de R.L. de C.V.  
Seguridad Privada Ejecutiva Wal-Mart, S. de R.L. de C.V.  
Servicios Administrativos Wal-Mart, S. de R.L. de C.V.  
Tesorería Centralizada WM, S.A. de C.V. SOFOM ENR  
Tiendas Aurrerá, S. de R.L. de C.V.  
WMCA Central American Holding, S. de R.L. de C.V.



<b>Categorías de datos personales sujetas a tratamiento</b>	<p>Walmart de México, S.A.B. de C.V.          Wal-Mart Innovación, S. de R.L. de C.V.          WMCAM Industria de Transformación y Distribución Alimenticia, S. de R.L. de C.V.          WMLAFSSC, S. de R.L. de C.V.</p> <p>Dichas sociedades tienen su domicilio en: Nextengo 78, Colonia Santa Cruz Acatlán, Demarcación Azcapotzalco, C.P. 02770, Ciudad de México.</p> <p>WMLA Operations, S. de R.L. de C.V.</p> <p>Dicha sociedad tiene su domicilio en:          Blvd. Manuel Ávila Camacho 647, Colonia Periodista, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 11220, Ciudad de México.</p>
	<p>Datos personales recabados para prestarle los Servicios</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Para la prestación de nuestros Servicios y para cumplir con las finalidades del tratamiento señaladas en el presente Aviso de Privacidad, Walmart dará tratamiento a las siguientes categorías de datos personales:                     <ul style="list-style-type: none"> <li>Los Datos Personales de Identificación, Contacto, Financieros y Patrimoniales.</li> </ul> </li> </ul> <p>Datos personales sensibles</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Afiliaciones políticas</li> </ul> <p>Dichos datos serán tratados con la finalidad de identificar a Personas Políticamente Exuestas (PEPs) y posibles conflictos de interés entre los servicios a prestar y algún puesto público desempeñado.</p>
	<p>Datos personales de terceros y menores de edad</p> <p>Walmart podrá dar tratamiento a datos personales de identificación y contacto de terceras personas cuando usted o dichos terceros los proporcionen para fines relacionados con su persona. Al proporcionar esta información usted reconoce haber informado a dichos terceros en relación a compartirlos con Walmart y respecto del tratamiento que ésta dará a sus datos y haber obtenido de forma previa el consentimiento de estos últimos para que Walmart pueda tratarlos para los fines previamente señalados.</p> <p>En Walmart no recabamos información personal de menores de edad, por lo que al proporcionar sus datos usted reconoce ser mayor de edad y haber leído el contenido de este aviso de privacidad. En el supuesto de que el tratamiento de datos personales de menores de edad sea necesario, lo realizaremos con el previo consentimiento, expreso e informado del padre, tutor y/o persona que ejerce la patria potestad.</p>
	<p>Finalidades primarias del tratamiento</p> <p>Walmart recaba sus datos personales para las siguientes finalidades:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Participar en el proceso de selección y contratación de proveedores, incluyendo la revisión y aprobación del área de Cumplimiento con base en las prácticas de anticorrupción y de las políticas internas de Walmart;</li> </ul>



## Finalidades secundarias del tratamiento

- Cuando sea requerido o necesario conducir estudios de debida diligencia o “Due Diligence” en materia de anticorrupción, con el propósito de determinar el nivel de riesgo de potenciales proveedores y/o contratistas antes de entablar una relación legal o de negocios con los mismos;
- Consultar referencias comerciales;
- Realizar auditorías financieras y de procedimientos, incluyendo la revisión de operaciones con funcionarios públicos;
- Realizar estudios de calidad en los productos y servicios que ofrecen;
- Cotización de productos y servicios;
- Elaboración, verificación, seguimiento del cumplimiento del objeto del contrato y en su caso la renovación correspondiente;
- Para el control, vigilancia y acceso a las instalaciones de Walmart dónde desempeñará las actividades contenidas en el contrato, en caso de ser aplicable;
- Atención de dudas, sugerencias, reportes y/o peticiones;
- Llevar a cabo el proceso de facturación, cobro o pago derivado de la relación contractual;
- Contactarlo y, en su caso, brindarle información respecto a la renta de Locales y Espacios o respecto al(los) negocio(s) que quiera realizar con la empresa;
- Elaborar estudios de mercadotecnia, segmentación de mercado, estadísticas;
- Realizar todas las investigaciones, avalúos y estudios geofísicos, geológicos, ambientales e hidrológicos, así como cualquier otro estudio que se requiera del inmueble;
- Identificar a Personas Políticamente Expuestas (PEPs) y posibles conflictos de interés entre los servicios a prestar y algún puesto público desempeñado (finalidad para tratamiento de datos sensibles).
- Identificar, prevenir e implementar medidas de prevención respecto de posibles conductas ilícitas que podrían incluir un monitoreo, análisis transaccional, prevención de fraudes, investigaciones y consulta de listados o de bases de datos y en su caso reporte a las autoridades competentes
- Monitoreo, auditorías e investigaciones, implementación de medidas y reportes en relación con el cumplimiento de obligaciones legales de Walmart contraídas con el titular de los datos, y en general en cualquier materia, políticas, código de ética, procedimientos, lineamientos globales o locales de Walmart.
- Realizar búsquedas e investigaciones para confirmar la idoneidad de su perfil en cuanto al cumplimiento de leyes aplicables, y respecto a políticas internas y código de ética, a satisfacción de la empresa en fuentes de acceso público y privados

Walmart conservará sus datos personales mientras mantenga una base de legitimación que le permita, en términos de las leyes aplicables, dar tratamiento a sus datos personales.

Podremos tratar sus Datos Personales para las finalidades secundarias que a continuación se enlistan:

- Invitarlo a pláticas respecto de temas relevantes para Walmart y el titular de los datos, incluyendo, pero no limitándose, a la materia de anticorrupción.
- Informarle del lanzamiento o cambios de nuevos productos, bienes, servicios, promociones y/u ofertas, eventos de Walmart, así como de otras marcas y/o denominaciones comerciales incluyendo el envío de comunicaciones a través de correos electrónicos, llamadas telefónicas, mensajes cortos y demás medios de comunicación físicos y/o electrónicos.

Las anteriores finalidades secundarias tienen como base de legitimación su consentimiento. Usted podrá manifestar su negativa para el tratamiento de sus Datos Personales respecto de la finalidad secundaria en un plazo de 5 días hábiles después de haber otorgado su consentimiento al presente Aviso de Privacidad,



	<p>ingresando a nuestro sitio web dando clic <a href="#">aquí</a>, o mediante escrito libre, en un plazo de 5 días hábiles contados a partir de haber otorgado su consentimiento al presente Aviso de Privacidad, de conformidad con la sección Medio y Procedimiento para ejercer Derechos ARCO y/o Revocación de consentimiento para el tratamiento de datos personales.</p> <p>Es importante que tenga presente que, al otorgar su consentimiento, éste seguirá siendo válido incluso cuando hubiere terminado la relación jurídica entre usted y Walmart, lo que significa que Walmart podrá seguir tratando sus datos personales necesarios para cumplir con las presentes finalidades secundarias.</p>
<p><b>Transferencias de datos</b></p>	<p><b>No sujetas al consentimiento</b></p> <p>En términos de la legislación en materia de protección de datos personales, Walmart podrá transferir sus datos personales que proporcione en su carácter de comerciante, tanto a entidades nacionales como extranjeras, sin requerir su consentimiento, únicamente en los siguientes supuestos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Empresas nacionales o internacionales del mismo grupo, como subsidiarias, filiales, afiliadas, controladas o controladoras de Walmart para los fines establecidos en este Aviso de Privacidad. Asimismo, para que puedan llevar a cabo el monitoreo, auditorías e investigaciones, implementación de medidas y reportes, a efectos de cumplir con requerimientos de autoridades, en relación con el cumplimiento de obligaciones legales que tengan como entidades del Grupo Walmart y:</li> <li>• Terceros, consultores o auditores nacionales o extranjeros para llevar a cabo: la adecuada operación de Walmart conforme a su objeto, actividades comerciales, políticas internas, la realización de los estudios necesarios para la compra o renta del terreno o local ofrecido, la verificación del cumplimiento y/o renovación de los contratos celebrados, la realización de estudios de debida diligencia o "Due Diligence" en materia de anticorrupción (cuando así sea requerido o necesario) la realización de procesos de monitoreo para el cumplimiento de la legislación aplicable y de nuestras Políticas, procedimientos, lineamientos, manuales o protocolos internos y de, ser necesario, para dar cumplimiento a las obligaciones contempladas en la legislación aplicable y/o en cumplimiento a requerimientos de las autoridades municipales, estatales y federales.</li> </ul> <p>En virtud de lo anterior, dichas personas no podrán utilizar la información proporcionada por Walmart de manera diversa a la establecida en el presente Aviso de Privacidad. Estas transferencias de Datos Personales serán realizadas con todas las medidas de seguridad apropiadas, de conformidad con los principios contenidos en La Legislación.</p>
<p><b>Medio y procedimiento para ejercer Derechos ARCO y/o revocación de consentimiento para el tratamiento de datos personales</b></p>	<p><b>Procedimiento</b></p> <p>Usted como titular de los datos personales que nos proporcione, tiene derecho a ejercer cualquiera de sus derechos ARCO, los cuales se describen a continuación:</p> <p>Acceso para conocer los datos personales que tenemos de Usted y para qué los utilizamos.</p> <p>Rectificación para solicitar la corrección de sus datos si están desactualizados, inexactos o incorrectos.</p> <p>CANCELACIÓN para pedir que eliminemos sus datos de nuestros registros si considera que no se usan correctamente.</p> <p>Oposición para oponerse al uso de sus datos personales para fines específicos.</p> <p>Revocación del consentimiento, el cual podría afectar la continuidad del servicio solicitado o la relación con nosotros.</p> <p>Tiene dos maneras de hacer la solicitud:</p>



<p><b>Limitación al uso o divulgación de sus datos personales</b></p> <p><b>Autoridad de Protección de Datos</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Formulario de Solicitud</b>, se encuentra disponible ingresando a nuestro sitio web dando clic <a href="#">aquí</a>, y una vez enviado se le proporcionará el folio correspondiente a su solicitud.</li> <li>• Por medio de una solicitud (escrito libre) dirigida a nuestra Oficina de Privacidad localizada en Nextengo 78, Colonia Santa Cruz Acatlán, Demarcación Azcapotzalco, C.P. 02770, Ciudad de México, México.</li> </ul> <p>Al momento de realizar su solicitud deberá incluir lo siguiente:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Copia de su identificación oficial si está actuando por propio derecho; o en caso de actuar en nombre del titular, copia del poder que le acredite como representante legal o apoderado, así como copia de la identificación oficial de ambos (titular y representante).</li> <li>2. El correo electrónico o dirección en la que desea recibir respuesta.</li> <li>3. La descripción clara y precisa del tipo de derecho que desea ejercer, así como la información necesaria para la localización de sus datos. En el caso de un Derecho ARCO de Rectificación de Datos Personales, se deberá adjuntar la documentación que sustente la solicitud.</li> <li>4. Una vez enviado, le comunicaremos el número de folio de su solicitud.</li> </ol> <p>Una vez presentada su solicitud, la oficina de Privacidad podrá solicitarle en un periodo no mayor a 5 días hábiles, la información y/o documentación necesaria para su seguimiento, así como para la acreditación de su identidad, de acuerdo con los términos que marca la Legislación. Usted contará con 10 días hábiles posteriores a su recepción, para atender este requerimiento. De lo contrario su solicitud se tendrá por No Presentada.</p> <p>En un plazo posterior de 20 días hábiles dicha oficina emitirá una resolución, la cual le será notificada por los medios de contacto que haya establecido en su solicitud. Una vez emitida la resolución y en caso de que la misma sea procedente (parcial o totalmente), la oficina de Privacidad contará con un plazo máximo de 15 días hábiles para adoptar dicha resolución.</p> <p>Los términos y plazos indicados en los párrafos anteriores podrán ser ampliados una sola vez en caso de ser necesario y se le deberá notificar a través de los medios de contacto que haya establecido.</p> <p>Sus Datos Personales serán tratados con base en los principios de licitud, consentimiento, información, calidad, finalidad, lealtad, proporcionalidad y responsabilidad en términos de la Legislación. Se mantendrá la confidencialidad de sus datos personales estableciendo y manteniendo de forma efectiva las medidas de seguridad administrativas, técnicas y físicas, para evitar su daño, pérdida, alteración, destrucción, uso, acceso o divulgación indebida.</p> <p>Nos abstendremos de vender, arrendar o alquilar sus Datos Personales. No obstante, lo anterior y con fundamento en lo dispuesto en la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, Usted podrá limitar el uso o divulgación de sus datos personales ingresando a nuestro sitio web dando clic <a href="#">aquí</a>, o por medio de un escrito dirigido a la Oficina de Privacidad a la siguiente dirección: Nextengo 78, Santa Cruz Acatlán, Azcapotzalco, C.P. 02770, Ciudad de México. Los requisitos para acreditar su identidad, así como el procedimiento y plazos para atender su solicitud se regirán por los mismos criterios señalados en el apartado anterior.</p> <p>En caso de considerarlo necesario, le informamos que tiene el derecho de acudir ante la Secretaría de Anticorrupción y Buen Gobierno para hacer valer cualquier inconformidad relacionada con el tratamiento de sus datos personales por parte de Walmart.</p>
--	--

	<p>En caso de realizar alguna modificación o actualización al presente Aviso de Privacidad, Walmart lo hará del conocimiento general a través de las siguientes páginas de internet:</p>
<b>Cambios en el aviso de privacidad</b>	<p><a href="https://bienesraices.walmartmexico.com.mx/">https://bienesraices.walmartmexico.com.mx/</a></p> <p><a href="https://www.walmartmexico.com/aviso-de-privacidad">https://www.walmartmexico.com/aviso-de-privacidad</a> en la sección denominada “Aviso de Privacidad Integral – Vendor Master, Negocios Inmobiliarios, Bienes Raíces, Anticorrupción.</p>
<b>Fecha de última actualización</b>	<p>El presente documento fue actualizado el 28 de marzo de 2025.</p>
<b>Declaración de consentimiento</b>	<p>Manifiesto mi consentimiento para el tratamiento y en su caso transferencia de mis Datos Personales, Sensibles, Financieros y Patrimoniales de conformidad con lo previsto en el presente Aviso de Privacidad.</p> <p>_____ Nombre y Firma del Titular</p> <p>_____ Fecha: _____.</p>